

## Информация к проекту решения по заявлению:

### 1.2. Овчинникова Г. Н., Берг Д. Е., Овчинникова В. А.

#### **Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:074345:34**;

**местоположение:** Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Декабристов, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, 169, **Октябрьский район**;

площадь 298 кв.м.;

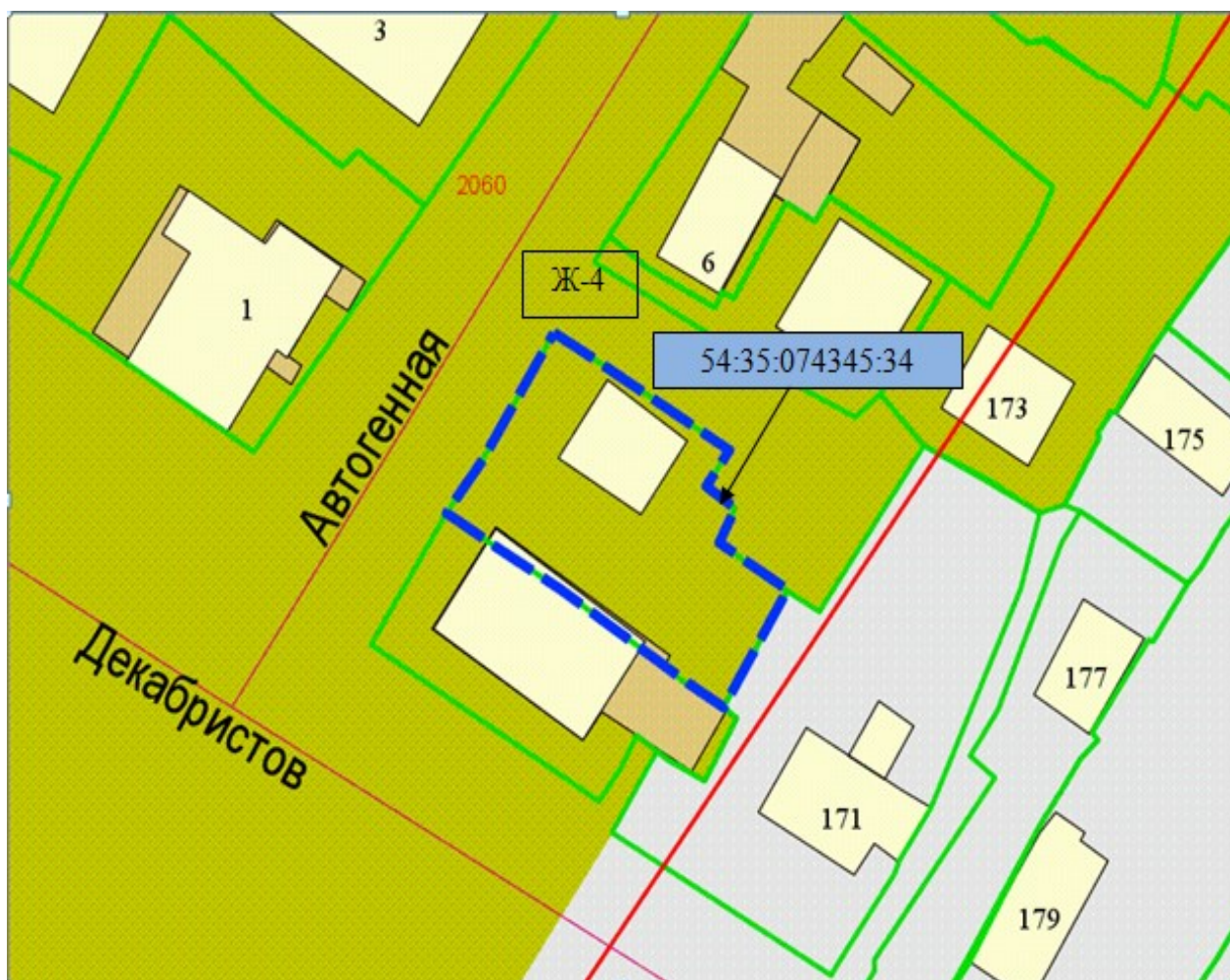
(планшет 2060).

**Зонирование:** Зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-4)

**Заявленные требования:** в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 34 %

**Обоснование согласно заявлению:** на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка

**Планируется:** государственная регистрация здания в Росреестре в связи с его реконструкцией.



Приложения к заявлению: